

EAM-CMMS Arasındaki Farklar ve Avantajları



Tolga GİRGIN
Kıdemli Ürün Yöneticisi

EAM-CMMS Arasındaki Farklar ve Avantajlar

Günümüzde verimli ve etkili **varlık yönetimi**, iş performansının temel itici güçlerinden biridir. Varlıkların yaşam döngüsü boyunca varlık yönetimi yazılımı ile optimize eden işletmeler, operasyonel maliyetleri düşürmekten ve üretkenliği artırmaktan güvenilirliği artırmaya kadar birçok avantajdan yararlanmaktadır.

Ancak, **varlıkları manuel olarak yönetmek**, özellikle karmaşık altyapılara sahip **büyük ölçekli kuruluşlar için hantal ve hataya açıktır**. Kurumsal varlık yönetimi (EAM) yazılımı avantajı tam da bu noktada ortaya çıkmaktadır.

İşletmelerin üretim verimliliğini artırmak, varlıklarının toplam sahip olma maliyetini (TCO) azaltmak ve ekipmanlarının kullanım ömrünü uzatmak için yararlanabilecekleri birçok fonksiyon, EAM yazılımı tarafından sunulmaktadır.

Detaylı bilgi için web sitemizi ziyaret edebilirsiniz.

Bimser.com



Basitçe söylemek gerekirse, Kurumsal varlık yönetimi, kuruluşların fiziksel varlıklarını **tüm yaşam döngüsü boyunca izlemelerine, yönetmelerine ve sürdürmelerine yardımcı olmaya odaklanan kapsamlı bir stratejiyi ifade eder.** EAM Kurumsal Varlık Yönetimi yazılımı, varlıkların satın alınmasından, dağıtılmasına ve bakımına, kullanımdan kaldırılmasına ve elden çıkarılmasına kadar **her şeyi merkezi dijital platform üzerinden yönetilmesini sağlamaktadır.**

EAM Kurumsal Varlık ve Bakım Yönetimi yazılımı, **ekiplerin ekipman performansını izlemek, bakım faaliyetlerini planlamak, envanteri izlemek ve raporlar oluşturmak** dahil olmak üzere bir varlıkla ilgili her şeyi kolayca yönetmelerini sağlayan merkezi bir dijital platformdur. **EAM yazılımı avantajı nihayetinde kuruluşların varlıkları hakkında daha fazla veri odaklı kararlar almalarına, varlık performansını optimize etmelerine ve varlık ömrünü uzatmalarına yardımcı olur.**

EAM-CMMS *Avantajları*

Bilgisayarlı bakım yönetim sistemi (CMMS) yazılımı, kuruluşların bakım operasyonlarını yönetmelerine yardımcı olur. CMMS içerisindeki bu işlev, EAM yazılımına benzerlik göstermektedir. Ancak EAM ile CMMS arasındaki temel fark, **EAM'nin genellikle bir varlığın ömrünün her aşamasını kapsayan bir stratejiyi ifade etmesidir.** Oysa CMMS, genellikle bir varlığın ömrünün kullanım ve bakım aşamasına odaklanmaktadır. CMMS, varlık yöneticilerinin iş emirlerini otomatik olarak izlemelerini, önleyici bakım görevlerini zamanlamalarını, ekipman

sağlığını ve performansını izlemelerini, envanteri yönetmelerini ve çok daha fazlasını yapmalarını sağlar.

BEAM Yazılımının sağladığı avantajlardan biri, tüm bu süreçleri birleştirerek hem varlık yönetimi hem de bakım için gelişmiş özelliklere sahip bütünsel bir yaklaşım elde edebilme olanağını sunmasıdır.



EAM Yazılımının En Önemli Avantajları

Varlık Yönetimini Kolaylaştırma

EAM yazılımı, varlık tedarik süreçlerinden iş emirlerine ve yedek parça envanterine kadar **ekipman yönetimini merkezi ve birleşik bir platformda yönetmeyi kolaylaştırır**. Bu merkezi entegrasyon, sadece günlük yönetimi değil, aynı zamanda **ekipmanınızı ve işlemlerinizi sürekli olarak optimize etmenize yardımcı olacak verilere erişimi kolaylaştırır**.

Bakım Verimliliğini Artırma

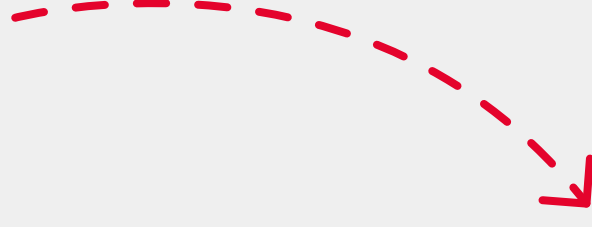
EAM ve CMMS işlevlerini bir araya getiren bakım yazılımı, **varlık yöneticilerine önleyici bakım görevlerini otomatikleştirme imkanı sunar, bu da ekipman arızası ve arıza süresi riskini azaltır**. Bakım ekipleri ayrıca iş emirlerini önceliklendirerek gereksiz arıza sürelerini önler ve kritik bakım görevlerinin zamanında tamamlanmasını sağlar.

Varlık Çalışması ve Performansını İyileştirme

Sahadaki farklı sistemlerden elde edilen veriler, **BEAM ile entegre olarak varlık durumu hakkında gerçek zamanlı bilgi sağlar**. Bu, bakım ekiplerinin potansiyel sorunları önceden tespit etmelerine olanak tanır. **Ayrıca, varlıkların sağlığını ve performansını izlemek, varlık ömrünü uzatmak için organizasyonların varlık kullanımını optimize etmelerini sağlar**.

Daha İyi Veri Odaklı Karar Verme

EAM, organizasyonlara **varlık performansı, bakım aktiviteleri ve envanter hakkında zengin veriler sunar**. Bu veriler, ekipmanı tanımlamak, bilinçli kararlar almak ve varlık yönetimi stratejilerini **hem mevcut durumda hem de gelecekte optimize etmek için kullanılabilir**.



Etkili varlık yönetimi, maliyetleri azaltma, üretkenliği artırma ve güvenilirliği artırma açısından kritik öneme sahiptir. **BEAM yazılımı**, varlıkların yönetimi, bakım faaliyetlerinin izlenmesi ve varlık kullanımının optimize edilmesi için merkezi bir platform sunarak organizasyonlara fayda sağlar. BEAM Yazılımı, işletmelerin karar destek mekanizmalarına güvenilir ve hızlı raporlar sunabilen kapsamlı bir çözüm sunar.



EAM-CMMS Arasındaki Farklar ve Avantajları

Tolga GİRGIN
Kıdemli Ürün Yöneticisi

